

MELCON

Paradise

 MELCON
Promoción - Construcción

MELCON

Paradise

Ubicado en el exclusivo complejo **VISTACANA**, Melcon Paradise redefine el lujo en el Caribe. Con apartamentos de **1, 2 y 3 habitaciones**, este proyecto ofrece vistas impresionantes al Summer Garden y hacia espacios diseñados para la comodidad y el disfrute del propietario.

Melcon Paradise integra un sofisticado Lobby Hotelero y edificios de cuatro niveles equipados con ascensores de última generación. Este entorno vibrante y auténticamente caribeño no solo destaca por su arquitectura innovadora, sino que también aporta un valor excepcional en el mercado inmobiliario.





MELCON

Paradise

Melcon Paradise se distingue como un modelo **CONDO-HOTELERO** único, que ofrece más de **20,000 m² de áreas verdes privadas**, exclusivamente para sus propietarios. Todas nuestras unidades cuentan con vistas impresionantes al **Summer Garden**, que incluye un río artificial, creando un entorno sereno y eco-friendly. Este ambiente acogedor no solo invita a disfrutar de la naturaleza, sino que también garantiza una experiencia de hospedaje inigualable, donde el lujo y la sostenibilidad se encuentran en perfecta armonía.



Check-in / Check-out 24/7



Sunset Restaurant



Housing Rental Assistance



Conserjería 24/7



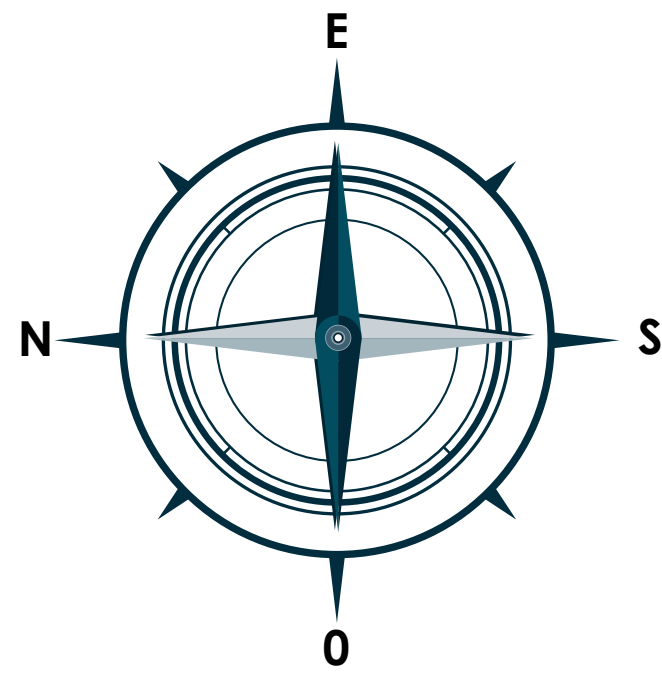
Airport Transport Assistance



Blossom Beauty Center

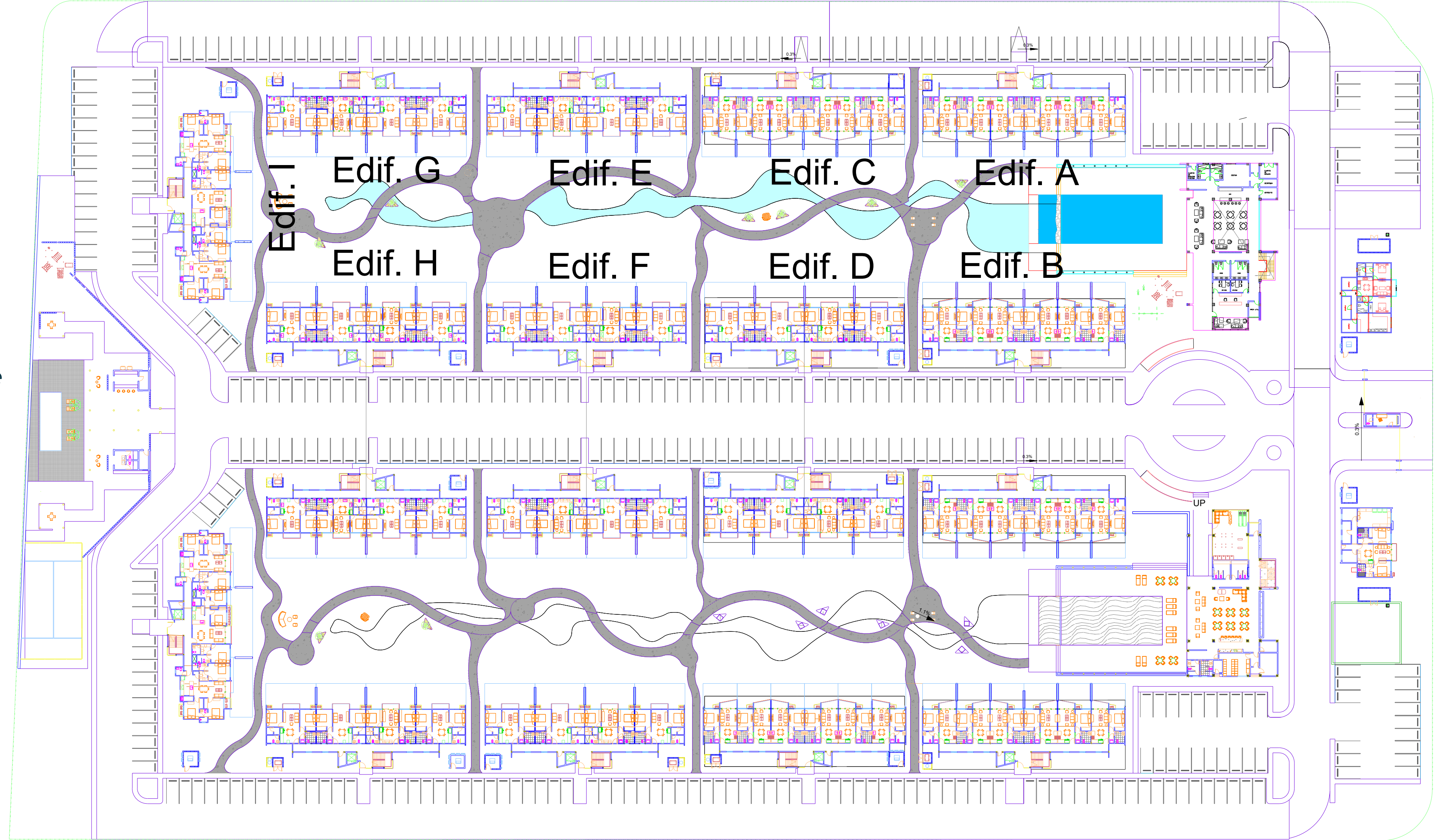


Pick-up laundry station



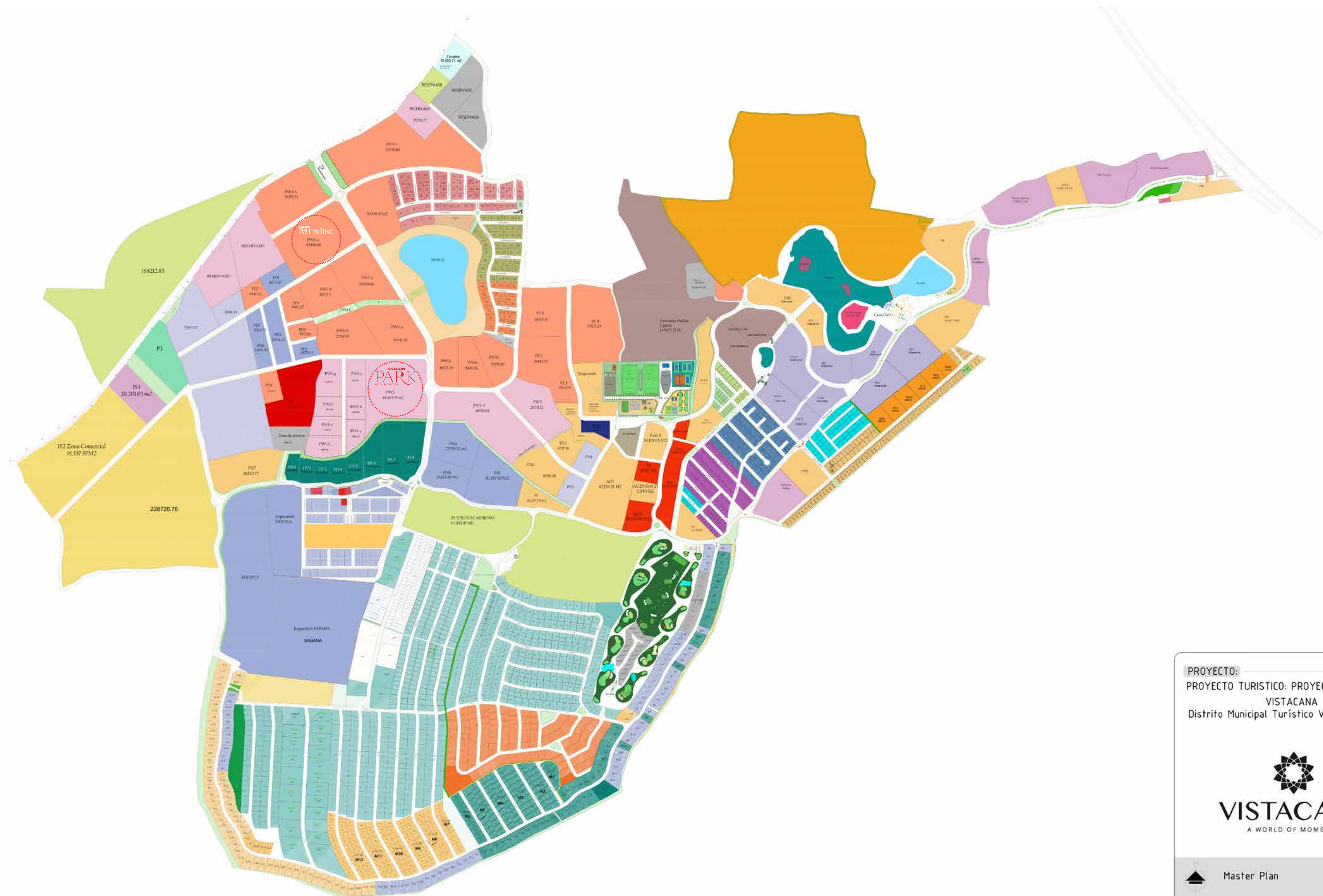
PLANO GENERAL

***Más de 20,000 m²**
en parques y áreas verdes de usos privados del proyecto



1ra Etapa

2da Etapa



Advertencia Legal: Todos los planos del Proyecto están sujetos a modificación sin previo aviso. Las áreas verdes podrán ser utilizadas para el paso de la infraestructura del Proyecto.
 Disclaimer: The content on these plans may be subject to variations without prior notice. Our Project's infrastructure may pass through any green areas.

PROYECTO:
 PROYECTO TURISTICO: PROYECTO GENERAL
 VISTACANA
 Distrito Municipal Turístico Verón Punta Cana

▲ Master Plan

FEBRERO 2024 No Escala

Áreas de Esparcimiento Social

Uso exclusivo de amenidades solo para propietarios

- Summer Garden
- Sunset Restaurant
- The Tropics, Bar & Lounge
- The Oasis - Pool lounge & Jacuzzi Spot
- Arcade
- Rainbow Playground
- Jungle Beats
- Greenspot™ para carga de vehículos eléctricos
- Coworking Space
- Lobby Hotelero a doble altura
- Blosson Beauty Center
- Parqueo para Visitantes
- Sunflower Spa
- Pet Friendly
- Gym
- Serenity Yoga Space
- Paradise Owners Club
- Sunrise - Padel Court





SUMMER GARDENS



Estas imágenes son un boceto, no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.



THE OASIS

Pool Lounge & Jacuzzi Spot



Estas imágenes son un boceto, no son una representación exacta de la construcción final.
Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.



THE OASIS

Pool Lounge & Jacuzzi Spot



Estas imágenes son un boceto, no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.



THE SUNSET

En Sunset Restaurant de Melcon Paradise, la vida se convierte en una celebración continua, un espacio donde se forjan momentos inolvidables. Este restaurante no es solo una propuesta gastronómica de vanguardia, sino una experiencia única para disfrutar al aire libre, ya sea en familia, en pareja o con amigos.

Con mesas ubicadas tanto en el primer nivel de áreas sociales como en la terraza, Sunset Restaurant promete una conexión perfecta entre la gastronomía y el paisaje. Desde cenas románticas bajo la luna hasta desayunos acompañados de música suave, cada comida en Sunset será una experiencia memorable en un entorno caribeño vibrante.







Estas imágenes son solo referencias tomadas del proyecto Melcon Park Residences debido a su similitud. No representan la construcción final exacta. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones, entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño definitivo.



Estas imágenes son solo referencias tomadas del proyecto Melcon Park Residences debido a su similitud. No representan la construcción final exacta. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones, entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño definitivo.

THE TROPICS

Sportsbar & Lounge

The Tropics Bar & Lounge es un espacio donde la energía caribeña y el lujo contemporáneo convergen para crear una experiencia única. Al entrar, te envuelve una atmósfera cálida y acogedora, con la brisa tropical acariciando suavemente mientras te relajas en cómodos sofás rodeados de una decoración inspirada en la flora exótica de la región.

El lounge se divide en varias áreas, cada una diseñada para ofrecer una experiencia diferente. En un rincón, las mesas de billar invitan a encuentros amistosos y competiciones relajadas, mientras que las pantallas Smart TV proyectan los últimos eventos deportivos o el entretenimiento de tu elección. En otro lado, una barra iluminada con luz tenue sirve cócteles exóticos y bebidas premium, elaboradas por mixólogos expertos que capturan los sabores del Caribe en cada sorbo.

Los detalles en The Tropics son meticulosamente pensados: desde la selección de plantas tropicales que añaden frescura al ambiente hasta la disposición de mobiliario que invita a la socialización y el disfrute. Este lounge no es solo un lugar para relajarse; es un punto de encuentro, un espacio donde las risas, las conversaciones y los buenos momentos fluyen naturalmente.





SUNRISE PADEL

By MELCON

Sunrise Padel será una de las principales atracciones deportivas del proyecto, diseñado para ofrecer una experiencia de juego de primer nivel. Este espacio contará con instalaciones de última generación, adecuadas para jugadores de todos los niveles, desde principiantes hasta expertos. El diseño del campo garantizará un entorno óptimo para el disfrute del deporte, con materiales de alta calidad y una disposición estratégica que aprovechará la luz natural.

Sunrise Padel no solo será un lugar para practicar deporte, sino que también formará parte de un entorno más amplio de recreación y bienestar, rodeado de áreas verdes cuidadosamente diseñadas para ofrecer un ambiente tranquilo y agradable; donde los residentes disfrutarán de este espacio exclusivo, que se convertirá en el epicentro de la vida activa dentro del proyecto Melcon Paradise.



RAINBOW

PLAYGROUND

En Melcon Paradise, hemos diseñado un espacio mágico y vibrante pensado especialmente para los más pequeños: Rainbow Playground. Este área es mucho más que un simple parque infantil; es un lugar donde la imaginación y la diversión se encuentran en perfecta armonía. Aquí, los niños pueden explorar, jugar y correr libremente en un entorno seguro y estimulante.

Rainbow Playground está ubicado dentro de nuestro parque central, ofreciendo una experiencia al aire libre que fomenta la creatividad y el bienestar de los niños. El parque cuenta con un conjunto de juegos al aire libre cuidadosamente seleccionados, diseñados para despertar la alegría y la curiosidad en cada niño.

En este entorno lleno de color y vida, cada risa y cada juego se convierte en un recuerdo invaluable. Rainbow Playground no solo se integra en el paisaje natural de Melcon Paradise, sino que también se convierte en el escenario perfecto para crear momentos inolvidables para toda la familia. Con cada sonrisa, se dibuja un mundo de felicidad en los rostros de los niños, haciendo de Rainbow Playground el corazón latente de la diversión y el crecimiento en Melcon Paradise.





MELCON

Paradise



Estas imágenes son un boceto, no son una representación exacta de la construcción final.
Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.



Coworking Space



Estas imágenes son solo referencias tomadas del proyecto Melcon Park Residences debido a su similitud. No representan la construcción final exacta. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones, entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño definitivo.



Estas imágenes son solo referencias tomadas del proyecto Melcon Park Residences debido a su similitud. No representan la construcción final exacta. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones, entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño definitivo.

Jungle
Beats



Estas imágenes son solo referencias tomadas del proyecto Melcon Park Residences debido a su similitud. No representan la construcción final exacta. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones, entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño definitivo.

Terminación

- Terminación lisa en paredes (aplican ciertas restricciones)
- Pisos generales de porcelanato
- Cerámica importada en baños
- Terminación de techos y cornisas en yeso
- Gabinetes de cocina modular, con tope y backsplash en granito natural



Gym

NO PAIN. NO GAIN.



Estas imágenes son solo referencias tomadas del proyecto Melcon Park Residences debido a su similitud. No representan la construcción final exacta. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones, entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño definitivo.



THE OASIS

Pool Lounge & Jacuzzi Spot



Estas imágenes son un boceto, no son una representación exacta de la construcción final.
Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.



THE OASIS

Pool Lounge & Jacuzzi Spot



Estas imágenes son un boceto, no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.



SUMMER GARDENS



Estas imágenes son un boceto, no son una representación exacta de la construcción final.
Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.



*Patio frontal
Con vista al Summer Garden*



Estas imágenes son solo referencias tomadas del proyecto Melcon Park Residences debido a su similitud. No representan la construcción final exacta. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones, entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño definitivo.



Patio frontal
Con vista al Summer Garden



Estas imágenes son solo referencias tomadas del proyecto Melcon Park Residences debido a su similitud. No representan la construcción final exacta. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones, entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño definitivo.

Entrega de áreas sociales por etapa

"Los propietarios tendrán acceso a las comodidades ubicadas en ambas etapas del proyecto."

1ra Etapa

- Summer Garden
- Sunset Restaurant
- The Tropics, Bar & Lounge
- The Oasis - Pool lounge & Jacuzzi Spot
- Rainbow Playground
- Greenspot™ para carga de vehículos eléctricos
- Coworking Space
- Lobby Hotelero a doble altura
- Blosson Beauty Center
- Parqueo para Visitantes
- Sunflower Spa
- Pet Friendly
- Gym

2da Etapa

- Summer Garden
- The Oasis - Pool lounge & Jacuzzi Spot
- Arcade
- Jungle Beats
- Greenspot™ para carga de vehículos eléctricos
- Parqueo para Visitantes
- Pet Friendly
- Jacuzzi Spot
- Paradise Owners Club
- Sunrise - Padel Court
- Serenity Yoga Space

Características Principales

- Proyecto cerrado con seguridad 24/7
- Edificio de 4 niveles con ascensores de última generación y planta eléctrica de emergencia
- Portón eléctrico e Intercom de audio con control de acceso digitalizado
- 2 bombas de agua potable (una para uso continuo y una de emergencia)



Línea blanca y aires acondicionados incluidos en todos los apartamentos

En cada apartamento, se ofrece una completa línea blanca que abarca:

- 1 Estufa convencional
- 1 Extractor de grasa tipo campana
- 1 Nevera y una lavadora-secadora tipo torre.

Además, cada espacio residencial cuenta con la comodidad adicional de aires acondicionados tipo Split en cada habitación y uno más para el área de sala-comedor-cocina.





Sala - Comedor - Cocina, Apto. Modelo I & II

Estas imágenes muestran una opción de mobiliario, distribución y decoración de interior. El apartamento no incluye los plafones, lámparas ni mobiliario exhibido.



Habitación, Apto. Modelo I & II

Estas imágenes muestran una opción de mobiliario, distribución y decoración de interior. El apartamento no incluye los plafones, lámparas ni mobiliario exhibido.



Sala de Estar, Apto. Modelo III & IV

Estas imágenes muestran una opción de mobiliario, distribución y decoración de interior. El apartamento no incluye los plafones, lámparas ni mobiliario exhibido.



Cocina - Comedor, Apto. Modelo III & IV

Estas imágenes muestran una opción de mobiliario, distribución y decoración de interior. El apartamento no incluye los plafones, lámparas ni mobiliario exhibido.



Habitación, Apto. Modelo III & IV

Estas imágenes muestran una opción de mobiliario, distribución y decoración de interior. El apartamento no incluye los plafones, lámparas ni mobiliario exhibido.



Balcón, Apto. Modelo V & VI

Estas imágenes muestran una opción de mobiliario, distribución y decoración de interior. El apartamento no incluye los plátanos, lámparas ni mobiliario exhibido.



Sala - Comedor - Cocina, Apto. Modelo V & VI

Estas imágenes muestran una opción de mobiliario, distribución y decoración de interior. El apartamento no incluye los plafones, lámparas ni mobiliario exhibido.



Habitación, Apto. Modelo V & VI

Estas imágenes muestran una opción de mobiliario, distribución y decoración de interior. El apartamento no incluye los plafones, lámparas ni mobiliario exhibido.



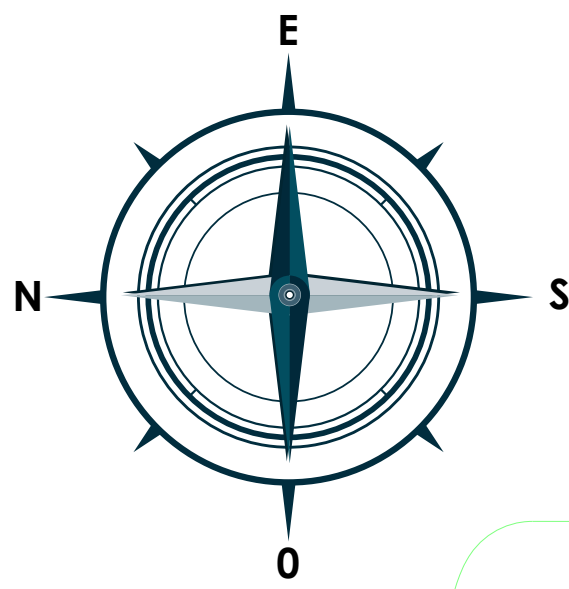
Sala-comedor, Apto. Modelo VII

Estas imágenes muestran una opción de mobiliario, distribución y decoración de interior. El apartamento no incluye los plafones, lámparas ni mobiliario exhibido.

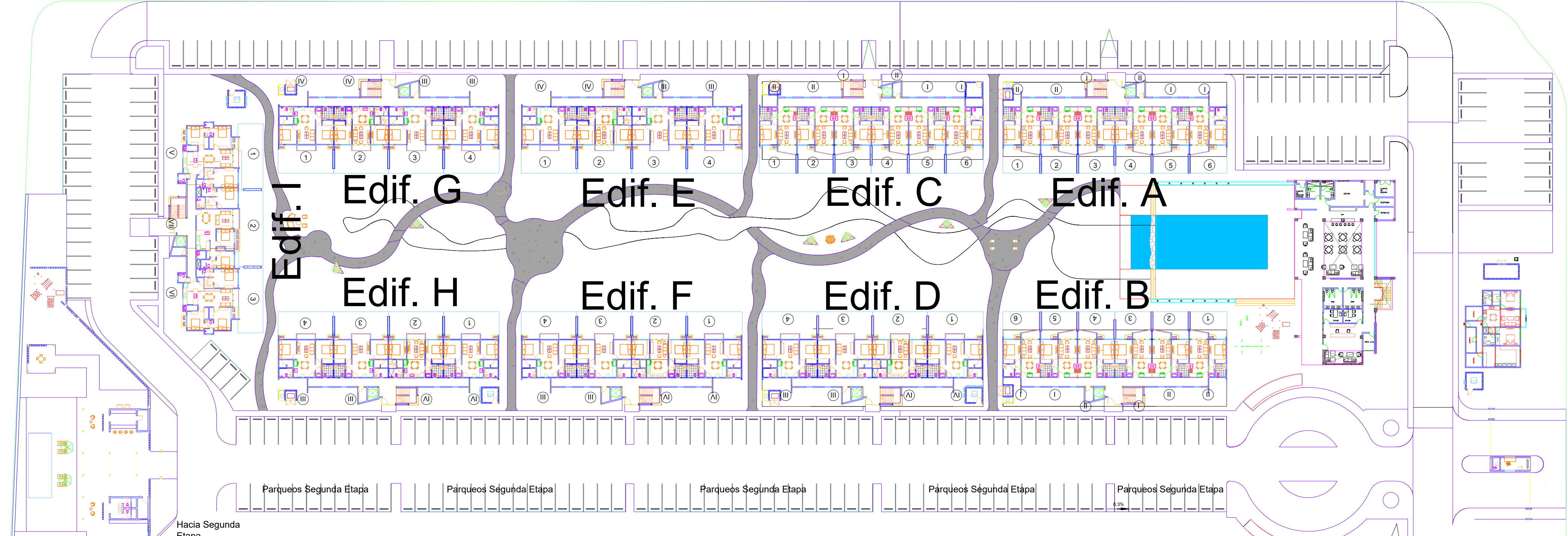


Habitación, Apto. Modelo VII

Estas imágenes muestran una opción de mobiliario, distribución y decoración de interior. El apartamento no incluye los plafones, lámparas ni mobiliario exhibido.



1ra Etapa PLAN GENERAL



MELCON PARADISE PLANTA DE CONJUNTO 1era Etapa

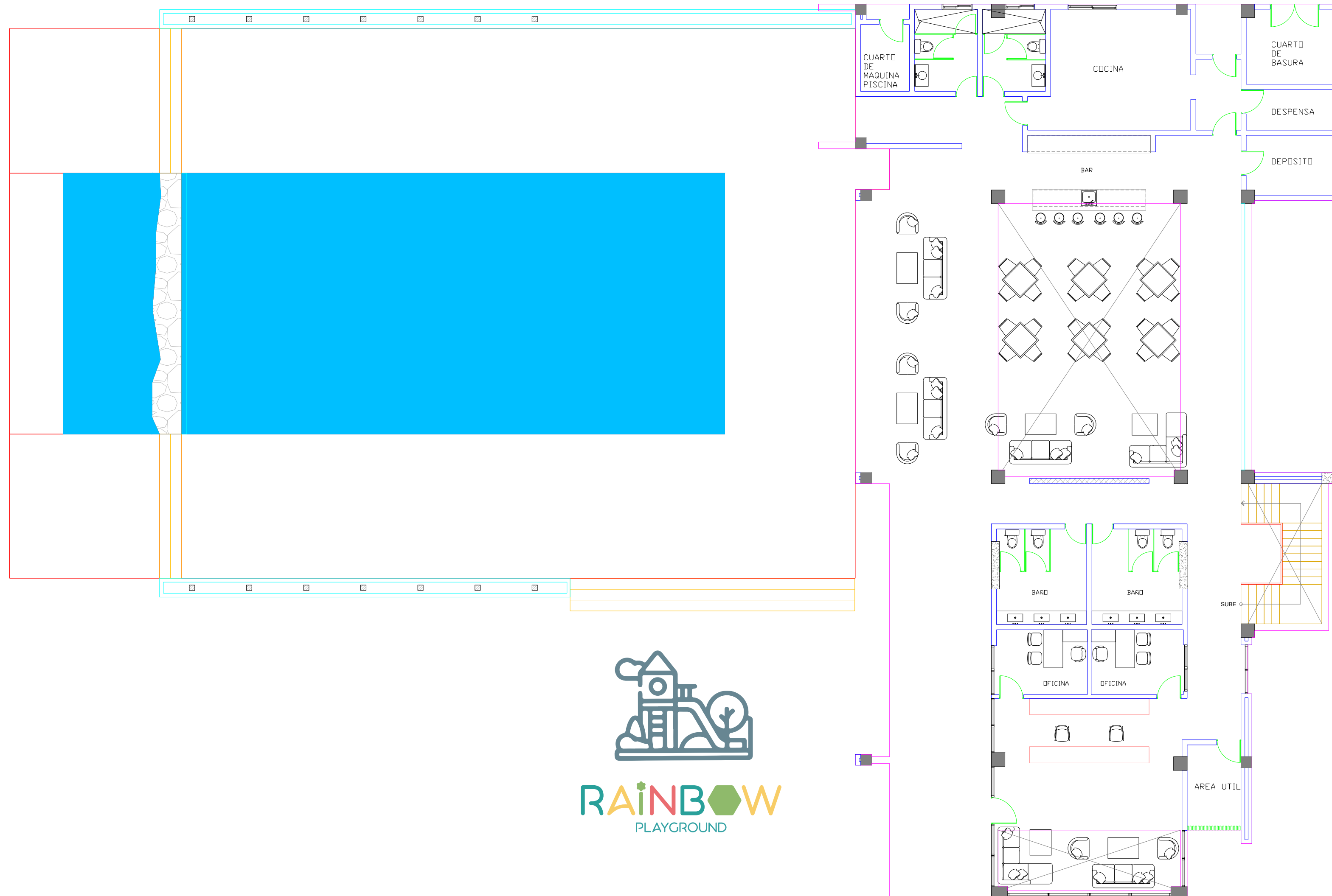
***Más de 20,000 m²**
*en parques y áreas verdes de
usos privados del proyecto*

EDIFICIO 3 HAB
103 m²

Contamos con más de 1,000 m²
en áreas de esparcimiento sociales

1ra Etapa

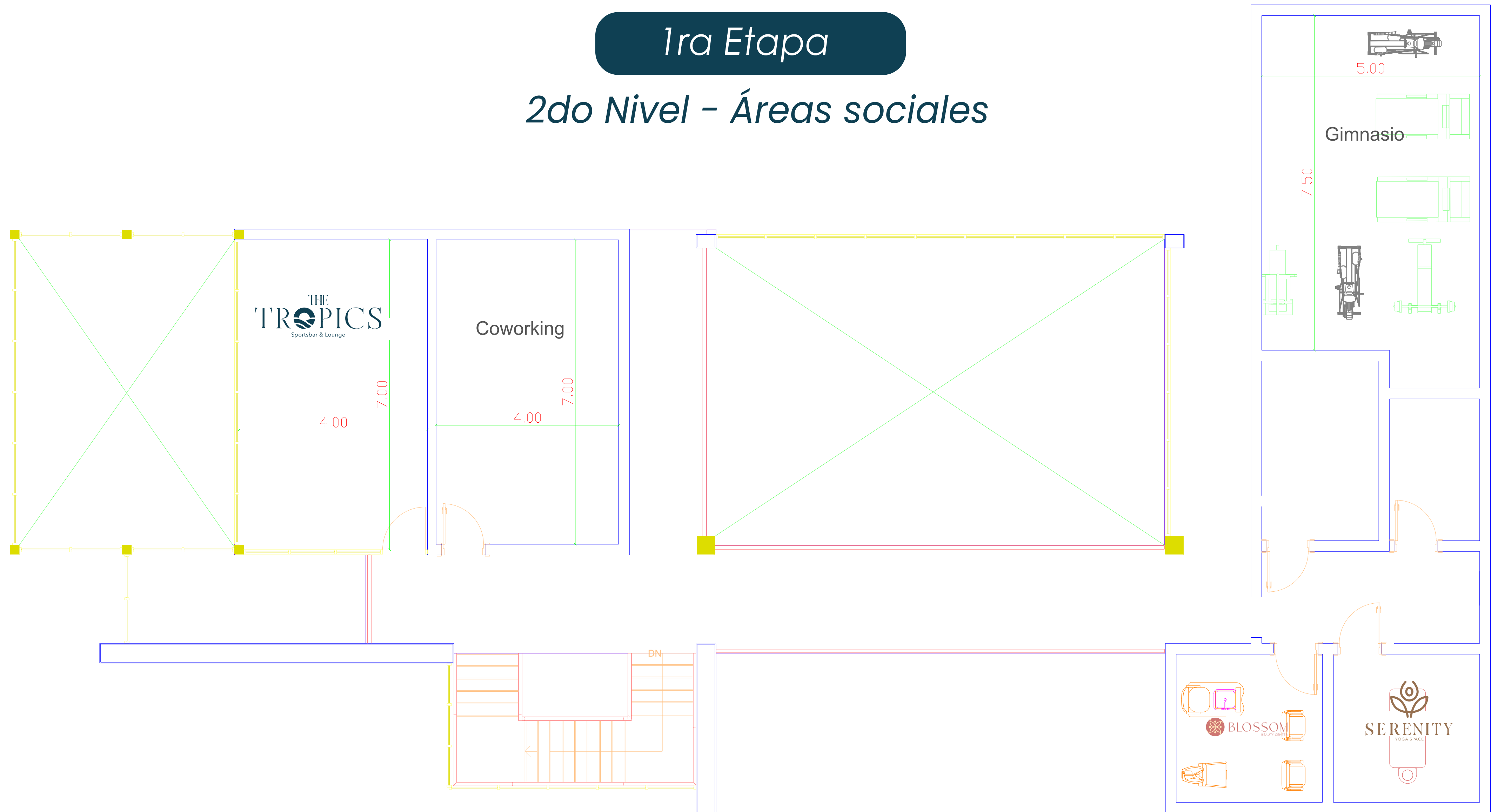
1er Nivel - Áreas sociales



Contamos con más de 1,000 m²
en áreas de esparcimiento sociales

1ra Etapa

2do Nivel - Áreas sociales



Contamos con más de 1,000 m²
en áreas de esparcimiento sociales



VISTACANA

A WORLD OF MOMENTS

Por ser parte de Melcon Park Residences podrás disfrutar de todas las amenidades exclusivas a las que tendrás acceso ilimitado en VISTACANA.

Un gran complejo urbanístico en una ubicación privilegiada la cual es de fácil acceso.

Convirtiéndose en una urbe moderna que albergará centros educativos, áreas comerciales, hoteles y diferentes sistemas de alojamiento, áreas verdes para esparcimiento y recreación y áreas deportivas que incluyen campo de golf, senderos ecológicos para la práctica de running o ciclismo, lagos para la práctica de pesca deportiva y el desarrollo de actividades acuáticas ofreciendo un estilo de vida contemporáneo con conciencia verde.



CORTECITO BEACH
24 minutos

BÁBARO BEACH
12 minutos

15 minutos
CABEZA DE TORO BEACH

5 minutos
COCO BONGO

VISTACANA

BÁVARO

CAOBA

Playa Marthalinda

VERÓN

Hospiten Bávaro

10 minutos

AEROPUERTO INTERNACIONAL DE PUNTA CANA

10 minutos

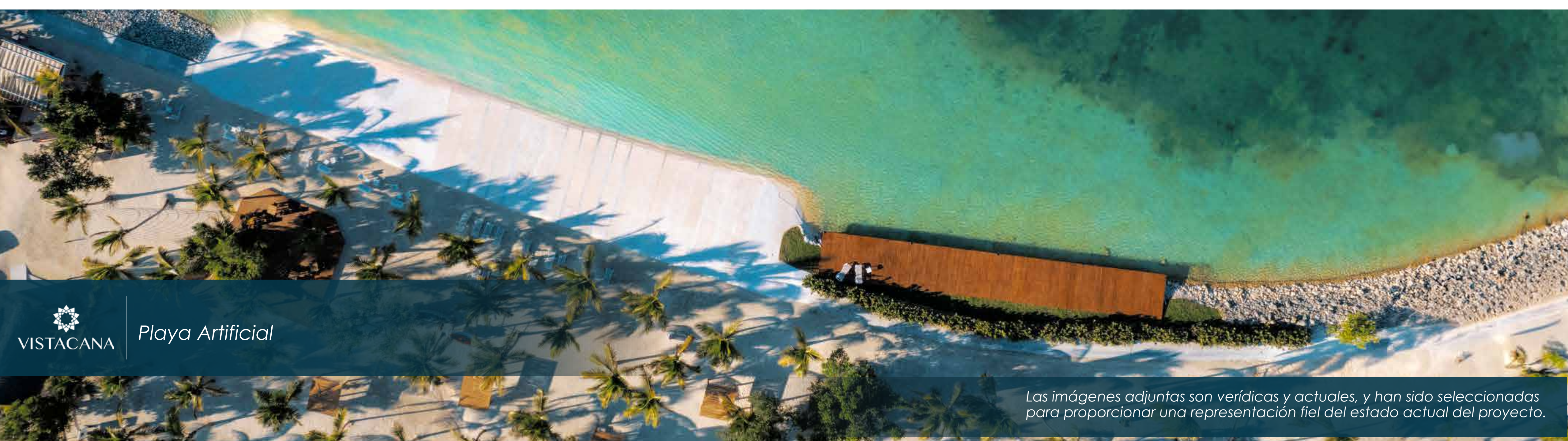
BLUEMALL PUNTA CANA



Lago de Pesca



Fishing Club



Playa Artificial

Las imágenes adjuntas son verídicas y actuales, y han sido seleccionadas para proporcionar una representación fiel del estado actual del proyecto.



Club House



Las imágenes adjuntas son verídicas y actuales, y han sido seleccionadas para proporcionar una representación fiel del estado actual del proyecto.



Restaurantes
"Dos Lagos" y "YAQUE"



Las imágenes adjuntas son verídicas y actuales, y han sido seleccionadas para proporcionar una representación fiel del estado actual del proyecto.



*Campo de Golf
Iluminado con 9 hoyos*



Las imágenes adjuntas son verídicas y actuales, y han sido seleccionadas para proporcionar una representación fiel del estado actual del proyecto.



*Canchas de futbol,
beisbol y tennis*



Zonas verdes con
Circuitos Ecológicos





Zonas para la práctica de yoga
al aire libre.



Senderos para
la Práctica de Running



Campo de Equitación





Colegio Ashton
Punta Cana





Corporativo Melcon,
Ubicación: Vistacana Business Center



MELCON
CONSTRUCCIÓN - PROMOCIÓN

GRUPO
ANTARA

GOLF CART RENTAL



En Melcon nos dedicamos a la promoción inmobiliaria y servicios de construcción en general. Desde nuestros inicios en 2005, Melcon ha sido pionero en el sector, con una clara visión de liderazgo en el mercado. Con más de 19 años de trayectoria, la empresa ha construido más de 245,000 metros cuadrados y entregado más de 106,000 metros cuadrados en proyectos residenciales, turísticos, comerciales y corporativos.

Melcon nos distinguimos por el servicio personalizado, integridad, responsabilidad y pasión, valores que han sido fundamentales para ganarse la confianza y lealtad de sus clientes a lo largo del tiempo. La satisfacción de sus clientes es la mejor prueba del compromiso de Melcon con la calidad y la excelencia en cada uno de sus proyectos.

PROYECTOS REALIZADOS

REMODELACIÓN Y ANEXO
GOLF VILLA #152
CASA DE CAMPO, LA ROMANA



Entrega- 2005

CONSTRUCCIÓN
VILLA PUNTA ÁGUILA #41
CASA DE CAMPO, LA ROMANA



Entrega- 2006
1,447m²

CONSTRUCCIÓN SUCURSAL
SEGUROS BANRESERVAS
LA ROMANA



Entrega- 2007
178 m²

DON IVAN I
ALMA ROSA, STO. DGO ESTE



Entrega- 2007
1,975m²

DON IVAN II
ALMA ROSA, STO. DGO ESTE



Entrega- 2008
1,975m²

CONSTRUCCIÓN SUCURSAL
SEGUROS BANRESERVAS
BAVARO



Entrega- 2008
50 m²

RESIDENCIAL MELCON III
ENSANCHE JULIETA MORALES



Entrega- 2009
2,260m²

CONSTRUCCIÓN
OFICINA MELCON
SANTO DOMINGO



Entrega- 2009
345 m²

REMODELACIÓN
VILLA TORTUGA BAY #B6
PUNTA CANA



Entrega- 2009

PROYECTOS REALIZADOS

CONSTRUCCIÓN LOCAL
COMERCIAL BANCO JMMB
SANTIAGO



Entrega-2010
131 m²

TORRE MELCON IV
EVARISTO MORALES



Entrega- 2010
3,335m2

TORRE MELCON V
EVARISTO MORALES



Entrega- 2012
5,662m2

CONSTRUCCIÓN
OFICINAS JMMB DOMINICANA,
ACROPOLIS CENTER
SANTO DOMINGO



Entrega- 2012
336 m²

TORRE MELCON VI
EVARISTO MORALES



Entrega- 2013
5,225m2

TORRE MELCON VII
EVARISTO MORALES



Entrega - 2014
7,400m2

CONSTRUCCIÓN
OFICINAS JMMB DOMINICANA,
CORPORATIVO 2010
SANTO DOMINGO



Entregado- 2014
1,667 m²

CONSTRUCCIÓN
VILLA BARRANCA OESTE #38
CASA DE CAMPO



Entrega- 2014
1,570 m²

TORRE MELCON VIII
EVARISTO MORALES



Entrega- 2015
6,200m2

TORRE MELCON IX
EVARISTO MORALES



Entrega- 2016
5,900m2

PROYECTOS REALIZADOS

TORRE MELCON X
EVARISTO MORALES



Entrega- 2017
7,800m²

**CONSTRUCCIÓN LOCAL
COMERCIAL DESIGN GALLERY**
SANTO DOMINGO



Entregado- 2018
565 m²

**CONSTRUCCIÓN PLAZA
PORTAL DEL NORTE**
SANTIAGO



Entregado- 2019
3,204 m²

**CONSTRUCCIÓN
OFICINAS JMMB**
SANTIAGO



Entregado- 2019
282 m²

TORRE MELCON XI
EVARISTO MORALES



Entrega-2020
10,843m²

TORRE MELCON XII
EVARISTO MORALES



Entrega-2022
7,580m²

TORRE MELCON XIV
EVARISTO MORALES



Entrega - 2023
8,503m²

TORRE MELCON XV
NACO



Entrega - 2023
6,862m²

TORRE MELCON CITY ART
ZONA UNIVERSITARIA



Entrega - 2024
16,868m²



MELCON

Paradise

Aptos. de 1, 2 y 3 habitaciones

Para más información

 809-467-1909

 809-284-1699

 ventas@melcon.com.do